**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**на оказание дополнительных услуг проживающим**

**в студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ВГАС»**

Город Воронеж «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежская государственная академия спорта» (ФГБОУ ВО «ВГАС»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице помощника ректора-руководителя управления эксплуатации зданий Бездетко Юрия Ивановича, действующего на основании доверенности №119 от 03. 06. 2022, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Проживающий",

*(фамилия, имя, отчество потребителя дополнительных услуг)*

заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет Проживающему в жилом помещении - в комнате № \_\_\_\_\_ студенческого общежития ФГБОУ ВО «ВГАС» по адресу: город Воронеж, проспект Революции, дом 1, следующие дополнительные услуги:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ | Перечень дополнительных (платных) услуг, не входящих в перечень обязательных услуг | Расчет оплаты дополнительных услуг (на одного проживающего в месяц) – на основании решения Ученого совета ФГБОУ ВО «ВГАС» от 07.06.2022г.  |
| 1 | За пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электроприборами и аппаратами (холодильник, микроволновая печь, телевизор, электрочайник)  | 111 (сто одинадцать ) руб./месяц |

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставить Проживающему жилое помещение с более благоприятными условиями проживания, соответствующее санитарным требованиям, предъявляемым к содержанию студенческих общежитий (дополнительной жилой площади, дополнительных осветительных и бытовых приборов и т.д.), при условии, что потребительские свойства и режим предоставления коммунальных услуг должны соответствовать установленным нормативам.

2.1.2. Предоставить право Проживающему, при наличии технической возможности, пользоваться личными исправными и сертифицированными в установленном порядке персональным компьютером, телевизором, холодильником и другой бытовой электротехникой, за исключением энергоемкого оборудования (калориферы, электроплиты и т.д.). Плата за потребляемую электроэнергию этими приборами устанавливается Исполнителем в соответствии с мощностью приборов и нормативным количеством часов их эксплуатации.

2.1.3. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг.

2.2. Проживающий обязуется:

2.2.1. Своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с установленными ФГБОУ ВО «ВГАС» расценками и за предоставляемые ему дополнительные услуги. Плата за дополнительные услуги устанавливается решением Ученого совета ФГБОУ ВО «ВГАС», с учетом мнения советов обучающихся и/или представительных органов обучающихся, в соответствии с дополнительными затратами на эксплуатацию помещений общежития.

2.2.2. Размер платы за проживание в общежитии услуги устанавливается решением Ученого совета ФГБОУ ВО «ВГАС», с учетом мнения советов обучающихся и/или представительных органов обучающихся, и может быть изменен Исполнителем в одностороннем порядке в течение срока действия настоящего договора, с предварительным уведомлением Проживающего не позднее чем за 30 календарных дней.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата за предоставляемые дополнительные услуги производится Проживающим ежемесячно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Последствия расторжения Договора

5.1. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Проживающего после начала занятий в очередном семестре денежные средства, внесенные Проживающим за данный семестр на оплату дополнительных услуг в общежитии, возврату не подлежат.

5.2. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя вследствие нарушения (невыполнения) Проживающим условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данном семестре, возврату не подлежат.

6. Вступление Договора в силу и его сроки

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается на срок до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

6.2. Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в общежитии на расчетный счет либо непосредственно в кассу администрации.

7. Дополнительные условия

7.1. Все изменения условий Договора в период проживания оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

7.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

7.3. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Наймодатель****ФГБОУ ВО «ВГАС»**Юридический, почтовый адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 59ИНН 3666138230, КПП 366601001Получатель: УФК по Воронежской области (ФГБОУ ВО «ВГАС», л/с 20316Х24400)р/с 03214643000000013100в ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. ВоронежБИК 012007084ЕКС 40102810945370000023Тел.: 8(473) 280-02-71 E-mail: kanc@vgifk.ruПомощник ректора-руководитель управления эксплуатации зданий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.И. Бездетко МП | **Наниматель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Ф.И.О. полностью*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*адрес места жительства или места пребывания*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(дата,* *подпись*) |